

Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное
учреждение Ленинградской области
«Беседский сельскохозяйственный техникум»

Рассмотрено на педагогическом совете
Протокол № 66 от «27» июня 2016 г.

УТВЕРЖДЕНО
Распоряжение №70 от «29» июня 2016 г.

**Положение об общежитии
государственного бюджетного профессионального
образовательного учреждения
« Беседский сельскохозяйственный техникум»**

1. Общие положения.

1.1. Общежитие как структурное подразделение государственного бюджетного образовательного учреждения в своей деятельности руководствуется Федеральным законом № 273-ФЗ « Об образовании в Российской Ленинградской области, постановлениями правительства РФ и Ленинградской области, уставом, положением о общежитии и иными нормативными локальными актами ГБПОУ ЛО БСХТ.

1.2. Общежитие ГБПОУ ЛО « Беседский сельскохозяйственный техникум» предназначается для временного проживания и размещения:

На период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;
На период прохождения промежуточной и итоговой аттестации иногородних студентов, обучающихся по заочной форме обучения, экстернов.

При условии полной обеспеченности местами в общежитии перечисленных выше категорий обучающихся образовательное учреждение вправе принять решение о размещении в общежитии:

Студентов, постоянно проживающих на территории данного муниципального образования;

Слушателей по программам профессионального обучения;

Других категорий обучающихся.

1.3. Жилые помещения в общежитии образовательной организации предоставляются бесплатно в первоочередном порядке студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами 1 и 2 групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерствах дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренными Федеральным законом от 28 марта 1998 года № 53 ФЗ « О воинской обязанности и военной службе».

1.4. Иностранцы граждане принятые на обучение в техникум в соответствии с действующим законодательством, размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими студентами.

1.5. Общежитие находится в составе образовательного учреждения, как отдельное

структурное подразделение и содержится за счет бюджетных средств от приносящей доход деятельности техникума.

1.6. В общежитии организуются: комната для самостоятельных занятий, комната отдыха, изолятор, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, постирочная, гладильная и др.). Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.7. Нежилые помещения для организации общественного питания (столовые, буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания, охраны ОУ, размещенные в общежитии для обслуживания проживающих, предоставляют пользование на договорной основе.

1.8. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам, пустующие этажи, блоки могут по решению администрации сдаваться внаем работникам техникума, предоставляться по договорам с физическими и юридическими лицами для временного проживания граждан РФ, иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством РФ.

1.9. В соответствии с настоящим Положением об общежитии с учетом конкретных условий разрабатываются правила внутреннего распорядка в общежитии, которые утверждаются директором техникума.

1.10.Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию ОУ.

1.11. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным.

2.Права и обязанности в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в техникуме при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- выносить администрации техникума предложения о внесении изменениях в договор найма жилого помещения в общежитии (далее- договор найма жилого помещения);
- избирать совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых

помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих комнатах;

- своевременно вносить плату за общежитие, за все виды предоставляемых дополнительных услуг;

- выполнять положения заключенного с администрацией договора найма жилого помещения;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии на добровольной основе привлекаются советом общежития к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических (1 раз в месяц) генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другими видами работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в общежитии к проживанию по предоставлению администрации общежития или решению совета общежития, наложены дисциплинированные и иные виды взысканий, предусмотренные Законом об образовании в Российской Федерации, Трудовым кодексом РФ.

2.5. Категорически запрещается курение в общежитии, появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

2.6. Пользоваться в жилых комнатах личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития техникума и при заключении отдельного двухстороннего договора между администрацией техникума и проживающим на предоставление дополнительных услуг.

3. Обязанности администрации техникума.

3.1. Непосредственно руководства хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по административно-хозяйственной части.

3.2. За создание в общежитии необходимых условий для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также за организацию внеучебной работы и проведение культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы несет ответственность заместитель директора по учебно-воспитательной работе.

3.3. Администрация техникума обязана:

- обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;

- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- укомплектовать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории;
- обеспечить на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

4. Обязанности администрации общежития техникума.

- 4.1. Руководителем общежития является комендант общежития. Комендант общежития назначается на должность и освобождается от нее директором техникума.
- 4.2. комендант общежития обязан обеспечить:
 - непосредственно руководство работой обслуживающего персонала общежития;
 - вселение в общежитие на основании паспорта, справки о состоянии здоровья, договора найма жилого помещения;
 - предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, смену постельного белья согласно санитарным правилам;
 - учет и доведение до директора техникума замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
 - информирование директора техникума о положении дел в общежитии;
 - охрану общежития, нормально тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
 - чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер к соблюдению правил внутреннего распорядка,

техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закреплённой территории;

4.3. Комендант общежития имеет право:

- вносить предложения администрации техникума по улучшению условий проживания в общежитии;

- вносить на рассмотрение директора техникума предложение о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;

- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

4.4. Комендант общежития совместно с советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

5. Заселение в общежитие, выселение из общежития.

5.1. Размещение студентов и обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим положением об общежитии техникума.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м жилой площади на одного проживающего.

5.2. Список обучающихся на вселение в общежитие объявляется распоряжением директора техникума.

5.3. Распределение мест в общежитии производится комендантом общежития.

5.4. Переселение проживающих из одной комнаты в другую допускается только по решению коменданта общежития.

5.5. Порядок использования общежитием студентами находящимися в академических отпусках, определяется администрацией техникума по согласию с советом студентов.

5.6. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация регистрационного учета в общежитии осуществляется комендантом общежития.

5.7. При отчислении из техникума (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.

5.8. Выселение лиц из общежития производится в соответствии с Жилищным кодексом РФ, уставом техникума, правилами внутреннего распорядка за грубое нарушение положения об общежитии, правил проживания в общежитии, несоблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности;

6. Оплата за проживание в общежитии

6.1. Взимаемая со студентов плата за проживание в общежитии направляется на частичное покрытие текущих расходов, связанных с проживанием студентов и эксплуатацией общежитий.

6.2. Размер платы за использование жилыми помещениями и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся определяется локальными

нормативными актами образовательного учреждения, принимаемыми с учетом мнения совета обучающихся.

Организация, осуществляющая образовательную деятельность, вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами в общежитии для обучающихся или не взимать ее с отдельных категорий обучающихся в определяемых ею случаях и порядке.

6.3. К обязательным услугам, частично оплачиваемым студентами, проживающими в общежитии относятся:

- отопление;
- освещение по нормам СЭС;
- водоснабжение, водоотведение;
- пользование электрическими плитами в оборудованных кухнях, душам, учебными комнатами;
- пользование мебелью и другим инвентарем, установленными в комнатах в соответствии с Типовыми нормами;
- уборка лестничных клеток и мест общего пользования с применением моющих средств;
- санобработка мест общего пользования.

6.4. Условия предоставления и перечень услуг, порядок проживания и взимания платы с проживающих в общежитии определяются договором найма жилого помещения в общежитии.

6.5. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся, являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшиеся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми инвалидами, инвалидами 1 и 2 групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ « О воинской обязанности и военной службе».

6.6. Расходы по оплате дополнительных услуг, таких как проживание в отдельном помещении(комнате), пользование камерами хранения, пунктами

проката бытовой, орг-, теле-, радиотехники, химчисткой, прачечной и т.д., а так же проживание в помещениях с повышенными комфортными условиями, пользование установленными в комнатах телевизором, холодильником, компьютером, аудио- видеопаратурой и другими энергоемкими электроприборами, подключение к сети Интернет предоставляются исключительно по желанию студентов, определяется перечнем, объемом и качеством предоставляемых услуг и оговариваются отдельным двухсторонним договором между администрацией техникума и проживающим.

7. Общественные органы управления общежитием.

7.1. Для предоставления интересов студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся- совет общежития, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением. Совет общежития координирует деятельностью коменданта этажа, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы, Совет общежития совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приему на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

7.2.

С советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- Переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;
- Меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
- план работы общежития;

Администрация техникума принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу.

7.3. На каждом этаже общежития избирается комендант. Комендант этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже имуществу, содержанием комнат и мест общественного пользования в чистоте и порядке.

Комендант этажа в своей работе руководствуется настоящим положением, правилами внутреннего распорядка, решениями, принятыми комендантом общежития и советом общежития.

Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное
учреждение Ленинградской области
«Беседский сельскохозяйственный техникум»

Рассмотрено на совете техникума
Протокол № 6 от 4.07.2016 г.

УТВЕРЖДЕНО:
Распоряжение № 71 от 01.08.2016 г.

Правила внутреннего распорядка в общежитии

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - Правила) разработаны на основании жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Устава ГБПОУ ЛО «Беседского сельскохозяйственного техникума» (далее - техникум) и Положения о студенческом общежитии техникума.
- 1.2. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития техникума являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии и иных лиц, находящихся в общежитии.
- 1.3. Проживающие в общежитии должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и выполнять их в полном объеме.
- 1.4. Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения, абитуриентов на период прохождения вступительных экзаменов и иных лиц.
- 1.5. Настоящие Правила размещаются в общежитии на видном месте.

2. ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ.

- 2.1. Проживающие имеют право:
 - проживать в закрепленной за ним жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии и Договора найма жилого помещения;
 - пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития, а также коммунально-бытовыми услугами;
 - пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;
 - требовать своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели и другого инвентаря общежития;
 - в случае необходимости ставить вопрос перед администрацией студенческого общежития о переселении из одного жилого помещения в другое;
 - избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
 - участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;
 - принимать гостей только в разрешенное время с 9:00 до 20:00 часа с обязательным для гостей предъявлением и сдачей на вахте общежития его удостоверения личности. Приглашающий обязан оформить пропуск на гостя у дежурного администратора общежития и согласовывать время прихода гостей с соседями по комнате.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ.

Проживающие в общежитии обязаны:

- 3.1. Принять от коменданта общежитием комнату с отметкой в журнале приема комнат с указанием состояния комнаты, а при выезде из комнаты сдать ее в таком же состоянии.
- 3.2. Сдать дубликат ключа от своей комнаты представителю администрации общежития.
- 3.3. Строго выполнять требования настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии, договора найма жилого помещения, а также локальные нормативные акты техникума (приказы, распоряжения, инструкции и др.).

- 3.4. Ознакомится с правилами внутреннего распорядка, пройти инструктаж по противопожарной безопасности у коменданта общежития.
- 3.5. Соблюдать требования правил противопожарной безопасности и правил эксплуатации и электрических приборов.
- 3.6. Предъявлять документы, удостоверяющие личность, по требованию коменданта общежитием, воспитателей, вахтеров и работников охраны.
- 3.7. Возмещать причиненный материальный ущерб имуществу общежития.
- 3.8. Сообщать обо всех неисправностях в администрацию общежития.
- 3.9. Обеспечивать представителям администрации общежития и организаций, осуществляющих ремонт и эксплуатацию помещения общежития, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.
- 3.10. Не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения.
- 3.11. Информировать представителя администрации о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.
- 3.12. Бережно относиться к помещениям, оборудованию общежития, экономно расходовать энергию и воду.
- 3.13. Ежедневно убирать и проветривать свои комнаты, не реже 1 раза в неделю проводить влажную уборку.
- 3.14. Соблюдать график дежурства по уборке помещений и территории при общежитии и ежедневно поддерживать чистоту и порядок в комнатах и местах общего пользования.
- 3.15. Принимать участие в дежурстве по кухне в соответствии с графиком.
- 3.16. Готовить пищу и мыть посуду исключительно в специально оборудованных кухнях, которые открыты с 7.00 до 22.00 час. Категорически запрещается приготовление горячей пищи в комнатах.**
- 3.17. После приготовления пищи на кухне убирать за собой мусор и пищевые отходы, отключить электрическую плиту.
- 3.18. Самостоятельно производить мелкий ремонт в комнатах.
- 3.19. При выбытии из общежития, а также при временном выезде, письменно предупреждать коменданта общежитием за два дня до выбытия, вещи сдавать в камеру хранения.
- 3.20. При выезде из общежития более чем на трое суток проживающий обязан письменно уведомить коменданта общежитием или лицо, его заменяющее о своем отъезде, кроме праздничных дней, предусмотренных постановлением Правительства РФ. Если несовершеннолетний проживающий ночует вне общежития, он обязан заранее сообщить администрации общежития в виде письменного аргументированного заявления.
- 3.21. При уходе из комнаты последним закрыть все окна и двери, выключить все электроприборы и освещение.
- 3.22. **С 22.00 до 06.00 часов** соблюдать полную тишину.
- 3.23. Обеспечить своевременный уход гостей **до 20.00 час. С оставлением соответствующей записи в журнале регистрации гостей.**

- 3.24. Нести ответственность за приглашенного гостя (постороннего) во время его пребывания в общежитии, за соблюдением им правил внутреннего распорядка, а также за его своевременный уход.
- 3.25. В случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации общежития.
- 3.26. Сообщить заведующему общежитием о наличии в комнате электрических исправных, заводского изготовления приборов соответствующей мощности.
- 3.27. Выполнять правила пожарной безопасности, правила пользования электроприборами.
- 3.28. Выполнять требования и решения студенческого совета общежития и коменданта общежития, в рамках Положения об общежитии, Правил внутреннего распорядка.
- 3.29. При необходимости, по требованию администрации общежития, освобождать занимаемое помещение на период каникул(внеучебное время).

4. ПРОЖИВАЮЩИМ В ОБЩЕЖИТИИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

Проживающим запрещается:

- 4.1. Приносить и распивать спиртные напитки, находится в нетрезвом состоянии.
- 4.2. Играть в карты и другие азартные игры.
- 4.3. Употреблять, хранить и распространять токсические и наркотические вещества, появляться в состоянии токсического и наркотического опьянения.
- 4.4. Курить в комнатах, коридорах общежития, и других, специально оборудованных помещениях.
- 4.5. Самовольно переселяться из комнаты в комнату.
- 4.6. Самовольно переносить имущество общежития из одной комнаты в другую.
- 4.7. Производить переделку и исправление электропроводки.
- 4.8. Исправлять неисправные и самодельные электроприборы.
- 4.9. Подключаться к телефонной сети.
- 4.10. Самовольно проводить какие-либо коммуникации(компьютерные, телефонные, телевизионные и т.п.) в коридорах, комнатах, на фасадах общежития.
- 4.11. Менять либо врезать дополнительные замки, устанавливать металлические двери.
- 4.12. Устанавливать антенны на окна, фасады здания и крышу.
- 4.13. Оставлять посторонних лиц на ночлег, а также предоставлять свое место для ночлега студентам проживающих в других помещениях общежития.
- 4.14. С 22.00 до 7.00 находится не в своей комнате.
- 4.15. Пользоваться энергоемкими и нагревательными приборами в жилых комнатах без письменного разрешения коменданта.
- 4.16. Хранить и носить различного вида оружия(даже при наличии разрешения соответствующих органов), а также жидкости.
- 4.17. Наклеивать объявления, плакаты, расписания и др. информацию вне мест, отведенных для этих целей. Громко петь, а также включать звуковоспроизводящую аппаратуру на мощность, превосходящую слышимость в пределах комнаты после 21.00 часов.
- 4.18. Принимать участие в противоправных действиях на территории общежития.
- 4.19. Хранение на кухне личного кухонного и другого инвентаря.
- 4.20. Грубить и оскорблять обслуживающий персонал.

5. ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ В ОБЩЕЖИТИИ.

- 5.1. Вход в студенческое общежитие техникума осуществляется только по пропускам.
- 5.2. Все проживающие в общежитии пользуются пропуском, выданным при поступлении в техникум. На вахте общежития должен быть полный список проживающих с указанием номера комнаты.
- 5.3. Все проживающие обязаны при входе в общежитие отметить на контрольно-пропускном пункте, а по требованию предъявить пропуск.
- 5.4. При утрате пропуска проживающий обязан незамедлительно уведомить коменданта общежитием.
- 5.5. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска проживающие несут дисциплинарную ответственность вплоть до выселения из общежития.
- 5.6. Общежитие открывается в 6.00 и закрывается в 21.00 в зимнее время и в 22.00 часа в летнее время.**
- 5.7. Посторонние лица (гости) допускаются в общежитие с 9.00 до 20.00 при наличии документов, удостоверяющие личность и только по письменному приглашению проживающих. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими Правил внутреннего распорядка несут проживающие, на которых зарегистрированы посетители. При выходе из общежития в установленное время документы возвращаются. Оставлять на ночь гостей в общежитии без разрешения администрации не допускается.
- 5.8. Время посещения может быть ограничено администрацией техникума в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и другим причинам.
- 5.9. Дежурный по этажу либо вахтер вправе ограничить допуск в общежитие посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании может привести к нарушению распорядка общежития и нарушению прав проживающих и работников общежития.
- 5.10. В период с 22.00 до 6.00 час. Должна соблюдаться тишина. В указанное время вход и выход из общежития допускается лишь с письменного разрешения коменданта общежитием.
- 5.11. Временное прибытие близких родственников и гостей проживающих может быть разрешено администрацией общежития техникума. При приезде родственников необходимо подать заявление на имя коменданта общежитием, где указать кто (ф.и.о.) , на какой срок прибыл.
- 5.12. Вынос имущества, инвентаря, оборудования, мебели и т.д. из общежития производится по материальному пропуску или по личному разрешению коменданта общежитием.
- 5.13. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.
- 5.14. Пропускной режим в общежитие может быть изменен администрацией техникума.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА.

- 6.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом техникума и Правилами внутреннего распорядка общежития. Вопрос о применении Дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством техникума.
- 6.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- А) замечание;
- Б) выговор;
- В) строгий выговор;
- Г) выселение из общежития.

6.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- А) использования жилого помещения не по назначению;
 - Б) разрушение или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которые они отвечают;
 - В) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
 - Г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
 - Д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течении двух месяцев;
 - Е) отсутствие проживающих в общежитии без письменного предупреждения месяц и более без уважительной причины;
 - Ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
 - З) хранения, распространения наркотических средств;
 - И) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
 - К) отчисление из техникума;
 - Л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 6.4. Применение Дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора техникума.